・大規模改修工事終了まで保存してください

美しい弐番街 (No.12, 平成８年９月 24 日)

コープ野村南流山弐番街管理組合・大規模修繕委員会

「集合郵便受・表札」のアンケートのお願い

外壁工事のためにシートが覆われるようになり，洗濯物などでご不便をおかけいたします。皆様のご協力を感謝いたします。

さて，本号は集合郵便受と表札のアンケートのお願いです。下記の解説をご一読の上，ご回答ください。期限は９月 27 日です。多くのご回答をいただけますよう宜しくお願いいたします。

1. 集合郵便受の改修の考え方の解説

(1) 現状の認識

当マンションの現在の集合郵便受は，次の難点があります。

1) どこに目的の住居があるか，わからない配置。
2) A4 サイズの封筒などを入れられるとはみ出してしまう。
3) ２号棟の郵便受けの最下段は特に中に入ったものが取りにくい.
4) 扉のヒンジがこわれているものが多数ある.

(2) 改修の考え方

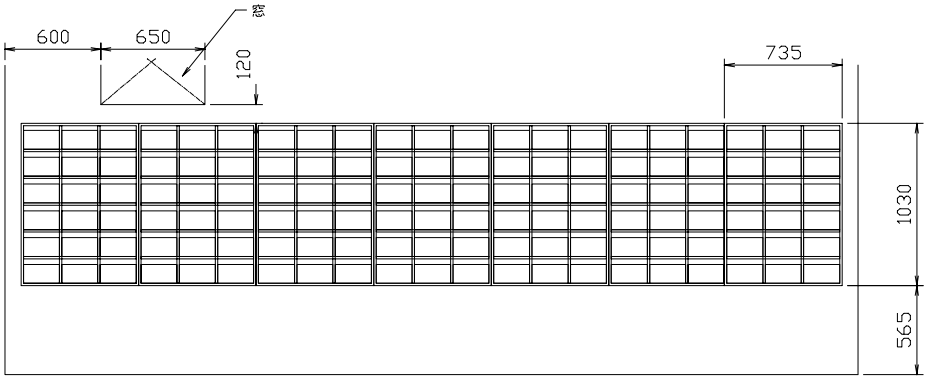
縦型，横型など様々な集合郵便受けについて検討を行なった結果，縦型郵便受けとすることが，現在の問題点を改善するのに最適であることが確認されました。この内容を表１に示します。

図２に１号棟の現況と改修案，図３に２号棟の改修案を示します。なお，２号棟のエントランスホール中央の郵便受けは，管理事務室の窓から人の出入りを確認できるように取付け高さが制限されることから，異なった高さとなっています。

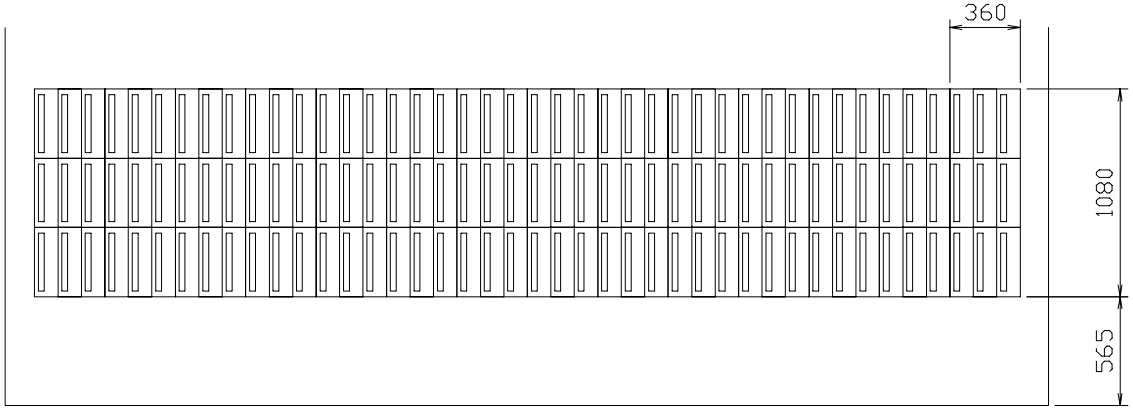
表１　集合郵便受けの比較表

比較項目	現行（横型） （ＢＬ規格品）	改修案（縦型） （キョウワナスタ　KS-MB401S 相当）
内部寸法	幅 235×奥行 290×高さ 150(mm) ・A4 サイズ(210×297mm)用封筒だと，はみ出してしまう．（×）	幅 120×奥行 260×高さ 330(mm) ・A4 サイズ用封筒に対して余裕がある．（◎）
投函場所の わかりやすさ	縦６列のため，住居の配置と関連なく並んでいるため，わかりにくい．（×）	縦３列のため，９個ずつのまとまりができ，投函場所がわかりやすい．（◎）
郵便物の取り易さ	最上段の棚の高さ：1445mm(１号) 1350mm(２号) 最下段の棚の高さ：　580mm(１号) 485mm(２号) ・１号棟の最上段が高く，２号棟の最下段が低いため，郵便物が取りにくい．（×）	最上段の棚の高さ：1285mm 但し，２号棟中央部は 1145mm 最下段の棚の高さ：　580mm 但し，２号棟中央部は 440mm ・最下段の郵便受も縦取出しのため，従来より郵便物が取り出しやすい。（○）
扉の強度	ヒンジの間隔が 120mm のため，無理な力をかけると壊れやすい。（×）	ヒンジの間隔が 330mm のため，現行より，扉の強度が高い（◎）
鍵	錠前を別に用意する必要があり，錠前がかかっていないため，壊されることあり。	ダイヤル式錠が付属している。
その他	ステンレス生地色	メタリックグレー

【１号棟の集合郵便受けの配置】



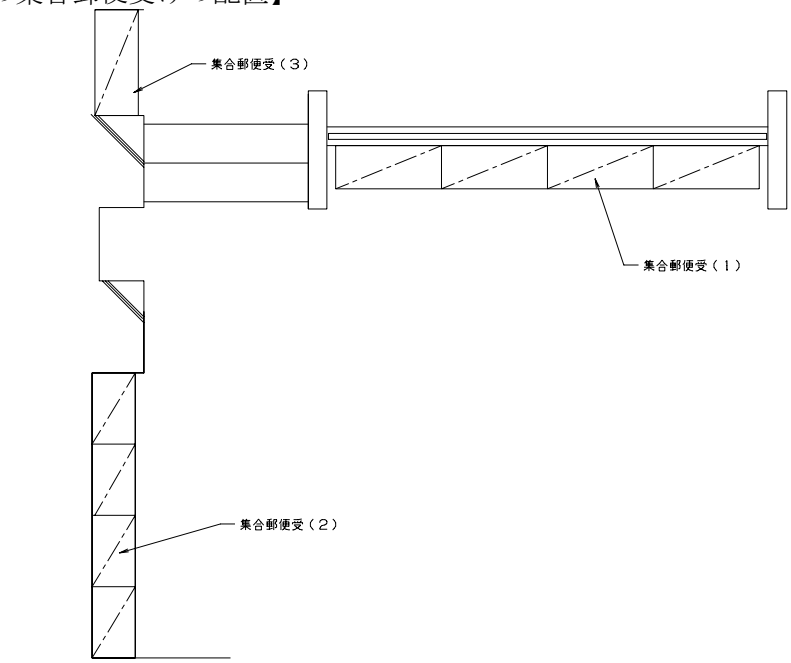
［現行］

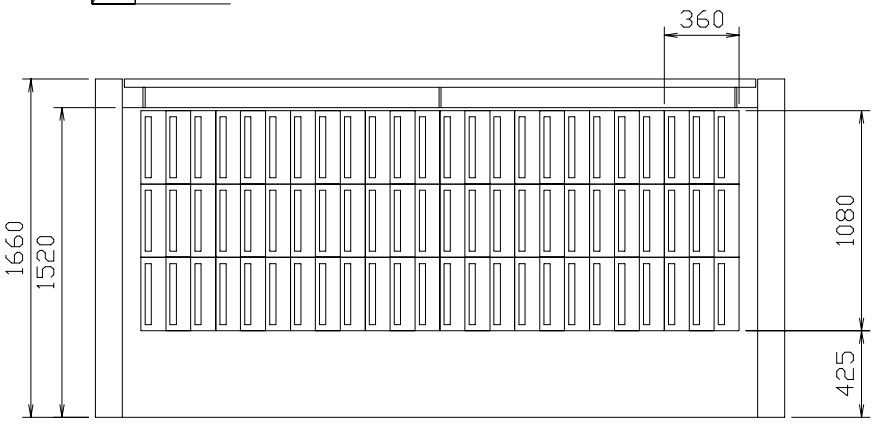


［改修案］

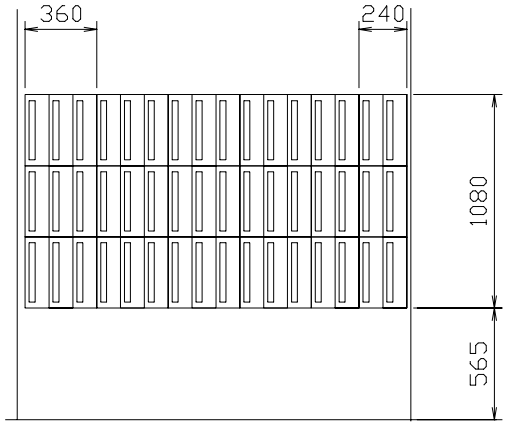
図１　１号棟集合郵便受

【２号棟の集合郵便受けの配置】

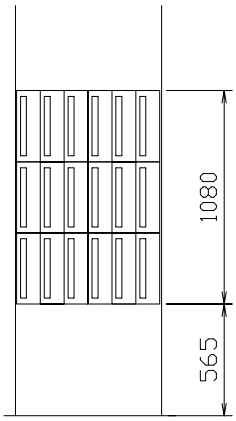




［集合郵便受け（１，中央部）］

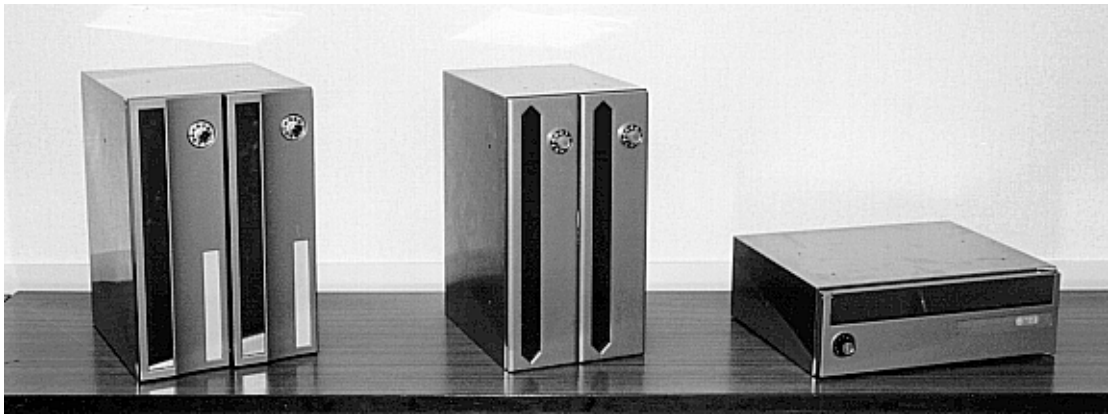


［集合郵便受け（２,入口側）］



［集合郵便受け（３，管理事務室側）］

図３　２号棟　集合郵便受け配置図



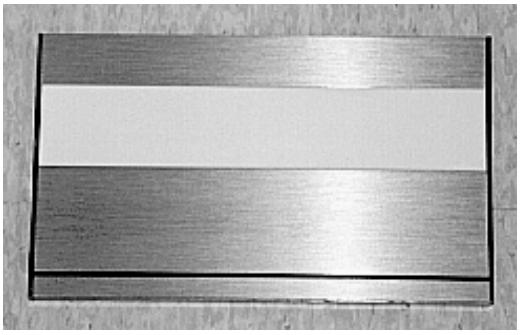
［案１］　　［案２］　　［案３］

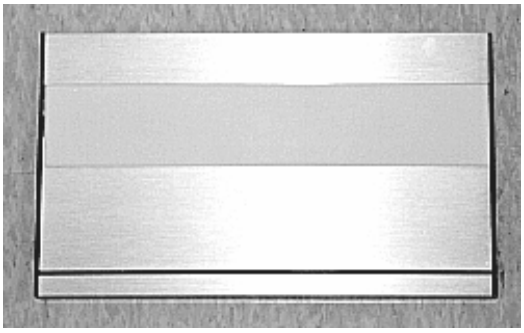
図４　集合郵便受け（実物は管理事務室前に展示しています）

図４に集合郵便受けの案を示します。［案１］は新型で，内部がしっかりしたつくりであり，また，仕上げも扉に湾曲をつけた高級感のあるもので大規模修繕委員会の推薦するものです。［案２］は別の縦型です。なお，サイズが間にあわず 100mm 幅を展示していますが，実際は 120mm の幅です。［案３］は横型の案です。

2. 表札

現在，アクリル製の表札がついていますが，高級感のある仕様といたしまして，アルミヘアライン仕上げのものを候補として選びました。［案１］はブロンズ調の色がついた仕上げで玄関扉の新聞投入口とマッチすることから大規模修繕委員会の推薦するものです。［案２］はアルミ生地色のものです。（ご家族の全員の名前については透明ラベルの作成を検討中です）





［案１　ブロンズ調］　　［案２　アルミ生地色］

・プラスチックの名板は，上端を押して上方に押し上げると外れます。

図５　表札の案（実物は管理事務室前に展示しています）

連絡：
アルミサッシまわりのシーリング打替えのため，網戸の取り外しにご協力願います。

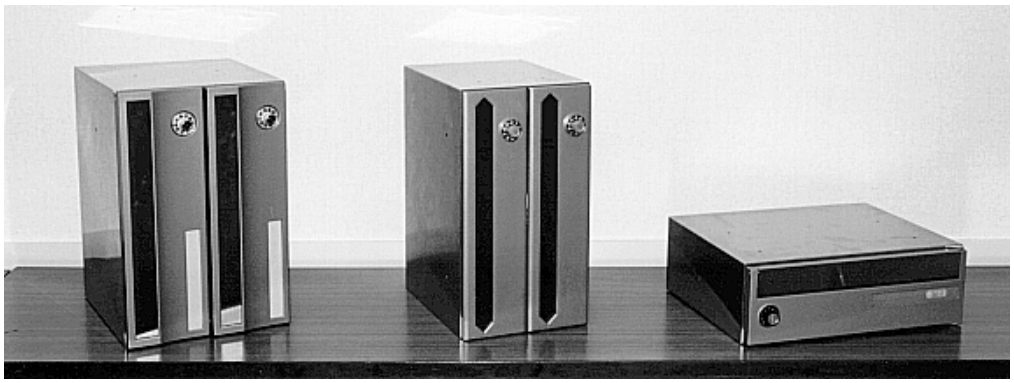
集合郵便受・表札に関するアンケート回答用紙

見本品を管理事務室前に展示しています。

＿＿＿＿号棟　＿＿＿＿号室　　氏名＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

（号棟と号室をご記入ください．）

1. **集合郵便受け**



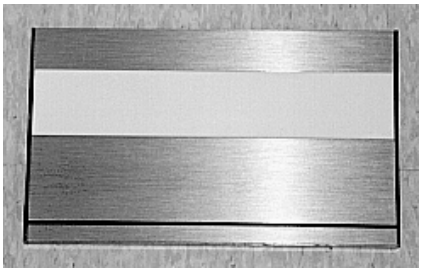
［案１（推薦）］　　［案２］　　［案３］

注）　案２は見本品の関係から幅 100mm ですが実際は 120mm となります。

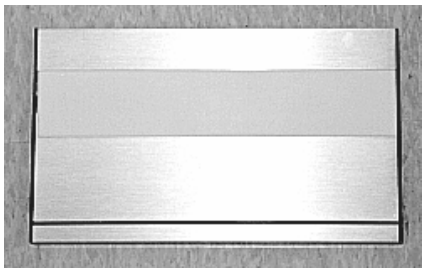
良いと思われるものに○印をつけてください。

［　　案１　　・　　案２　　・　　案３　　］

2. **表札**



［案１　ブロンズ調（推薦）］



［案２　アルミ生地色］

良いと思われるものに○印をつけてください。

［　　案１　　・　　案２　　］

［ご意見欄］

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿