平成 18 年 2 月 13 日

コープ野村南流山式番街
居住者 各位

コープ野村南流山式番街管理組合
保全専門委員会

ガス給湯暖房機について

『松下電器産業(株)ガス給湯暖房機の製造中止について』と題する京和住設(株)・東京器工(株)からの「型式 AD-200FFA のガス給湯暖房機 (TES) が平成 18 年 2 月 15 日で発注受付停止、3 月 20 日に製造終了」の連絡を掲示しましたので、ご覧になっている方も多いかと思います。下記に TES に関する現状について連絡します。

● 当マンションの竣工時に設備されていた TES (日立製 : GT-150FF)

製造終了後の部品の法定保持年数は過ぎ、メーカーから部品の調達はできません。このため、故障修理は設備業者が引き取った TES を分解して部品を取って間にあわせている状態です。この修理がいつまでできるかはわかりません。

● AD-200FFA (松下電器産業)

当マンションで多く使われている機種です。平成 18 年 2 月 15 日で発注受付停止し、平成 18 年 3 月 20 日の製造終了後、修理用の部品は法定保持年数 7 年、メーカーで保有され、故障修理への対応が図られます。

● AT-2304AFSSW3LN (松下電器産業)

給湯能力 16 号 (給湯能力 13 号+3 号オートで給湯単独運転時) とする機種で、AD-200FFA の製造終了後は、TES の更新は全てこの機種で対応とのこと。

下記に参考として京和住設(株)・東京器工(株)から連絡のあった TES 更新時の提供価格を示します。更新を検討される場合は直接、京和住設(株) (TEL 7155-1500)、または、東京器工 (TEL 047-346-6222) にお問合せください。

使用中の TES	新しい TES	提供価格 (税込)	備考
GT-150FF (日立)	AD-200FFA (松下)	350,000 円	2 月 15 日受付まで
	AT-2304AFSSW3LN(松下)	440,000 円	
AD-200FFA (松下)	AD-200FFA (松下)	298,000 円	2 月 15 日受付まで
	AT-2304AFSSW3LN(松下)	400,000 円	

・標準取付工事費を含む。但し、標準素取替。